



תחילת הפקת הנפט והגז מפרויקט שננדואה

27 ביולי, 2025

פרויקט שננדואה - החלה הפקת הנפט והגז



- ביום 25 ביולי, 2025, החלה הפקה מסחרית של נפט וגז מפרויקט שננדואה
- תחילת ההפקה בפרויקט מבוצעת באופן מדורג, מבוקר ובשלבים (ramp-up), הכוללים פתיחה מבוקרת של בארות ההפקה, ניקוי הבארות והתשתיות וכיול המערכת
- תהליך זה יושלם במהלך הרבעון השלישי של שנת 2025, עד להגעה להפקה מלאה מכל ארבע בארות ההפקה, בהיקף מוערך של כ- 100 אלף חביות נפט ליום
- הושלמו עבודות שדרוג מתקן הטיפול וההפקה (FPS) של הפרויקט והקיבולת הוגדלה להיקף של 120 אלף חביות נפט ביום
- הסתיימו בהצלחה עבודות ההשלמה בבאר ההפקה הרביעית (010SA)

פרויקט שננדואה The Game Changer

פיתוחו המוצלח של הפרויקט ממחיש את היכולת של נאוויטס להפוך חזון למציאות – מימוש האסטרטגיה העסקית ליצירת נכס כלכלי יחודי ורב-ערך



תחילת ההפקה המסחרית מהפרויקט מחזקת את מיצובה של נאוויטס במפרץ אמריקה ופותחת בפניה אפשרויות לעסקאות הזדמנותיות נוספות



הפרויקט משנה את פניה של נאוויטס, תזרימית ופיננסית עם קפיצה שנתית מוערכת של אלפי אחוזים בקצב ההפקה היומי וב- EBITDA



נאוויטס ממשיכה ל"דבר הגדול הבא" – פיתוח פרויקט סי ליון



פרויקט שנדואה - עובדות ונתונים



תחילת הפקה
יולי 2025

FID
אוגוסט 2021

49%
חלק נאוויטס

ארה"ב
מפרץ אמריקה

49,000 BO/D
חלק נאוויטס בהפקה היומית המוערכת¹

211 MMBOE
חלק נאוויטס^{2P}

2.1 מיליארד דולר
תקציב פיתוח הפרויקט
עד להפקה (100%)

1.8 מיליון דולר
עלות רכישת
הזכויות בפרויקט

1.8 מיליארד דולר
השקעות עבר טרם כניסת נאוויטס
לפרויקט (100%)

\$3,892m
חלק נאוויטס 2P-NPV10

\$7.6
OPEX/BOE²

\$10
CAPEX/BOE²



שותפים בפרויקט

מפעילת הפרויקט



1. בהתאם להערכה עדכנית של מפעילת הפרויקט לאחר סיום ה-ramp-up.
2. בהתאם לדוחות NSAI. לפרטים ראו את הדוח התקופתי לשנת 2024 שפירסמה השותפות ביום 24 במרץ, 2025 (אסמכתא מספר: 2025-01-019584) ("הדוח התקופתי לשנת 2024").

פרויקט שנדואה - עובדות ונתונים

5.7 מיליון
שעות עבודה

שהושקעו בפרויקט



193
ק"מ

אורך צנרת הנפט והגז שהונחה ומחברת את מתקן הטיפול וההפקה (FPS) לצנרת ההולכה הקיימת



כ-1.1
ק"מ

עובי נטו של שכבות החול המפיקות מארבע בארות ההפקה



11
קמ"ר

שטח המאגר, כמחצית משטחה של הרצליה



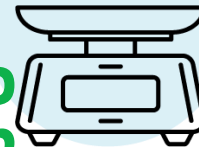
140 אלף
חביות נפט

יכולת הפקה יומית מקסימלית, לאחר ההרחבה, במתקן הטיפול וההפקה (FPS)



כ-27 אלף
טון

משקלו של מתקן הטיפול וההפקה (FPS)



50
עובדים

שיועסקו בתפעול מתקן הטיפול וההפקה (FPS)



90 מטר
גובה

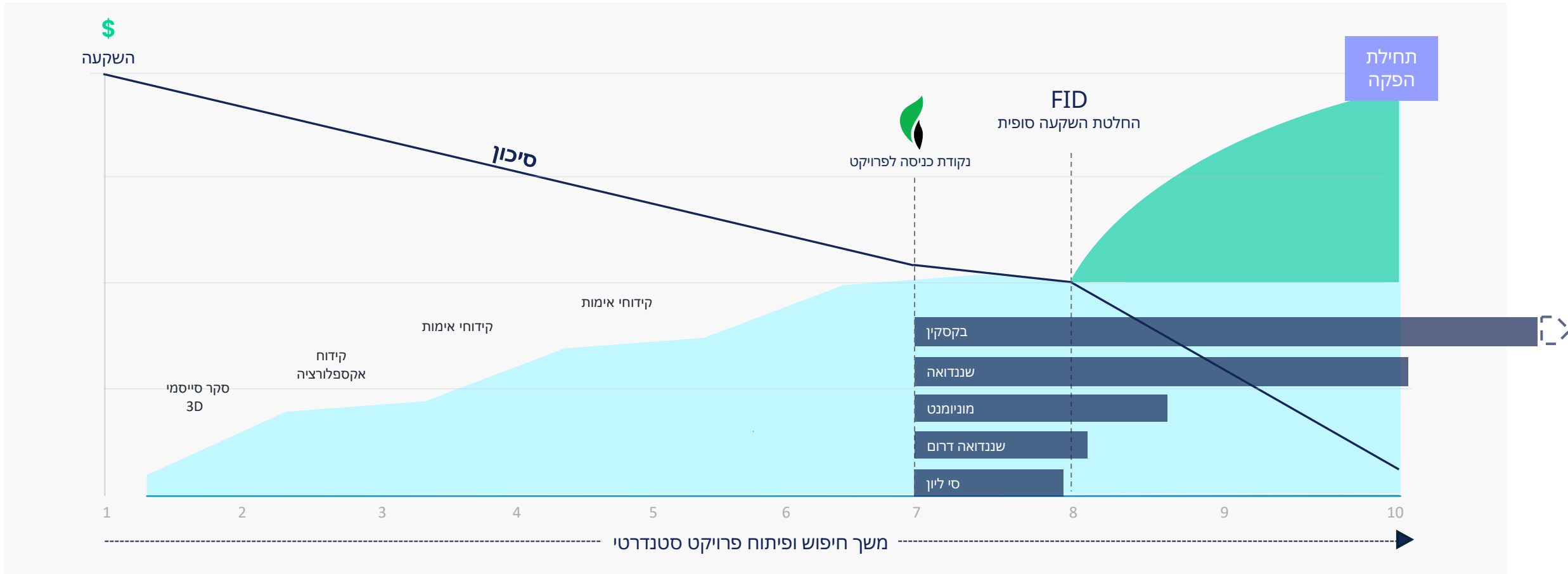
גובהו של מתקן הטיפול וההפקה (FPS), כגובהו של פסל החירות בניו יורק



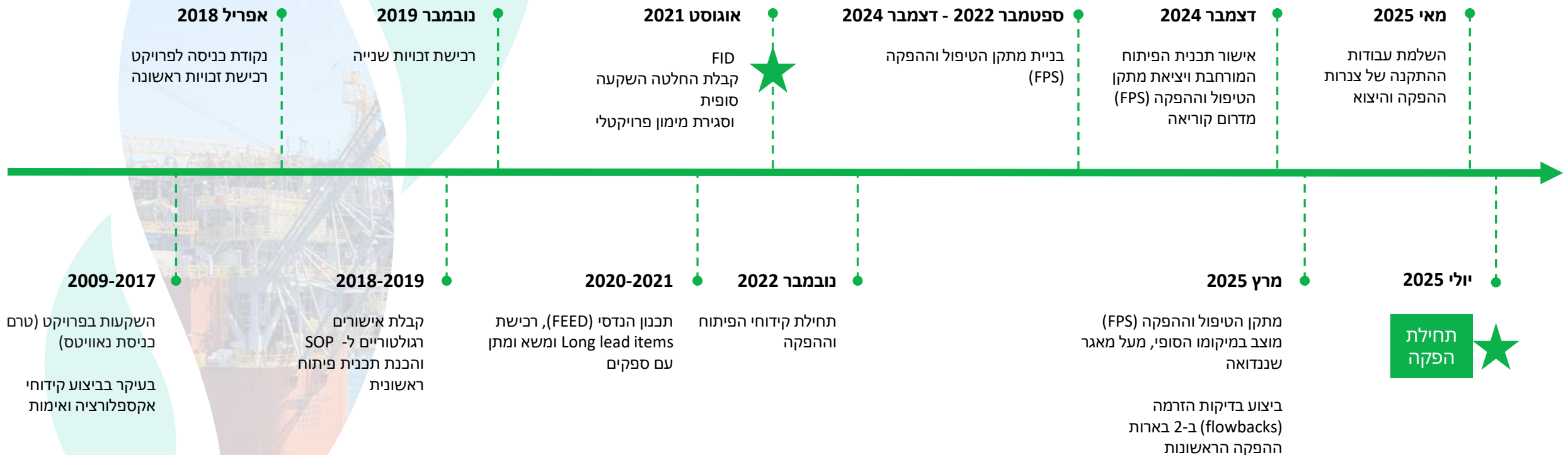
אסטרטגיית ה-offshore של נאוויטס

ביצוע עסקאות הזדמנותיות, הפחתת הסיכונים וקיצור הזמן עד לתחילת הפקה

■ השקעות לפני בניסת נאוויטס לפרויקט
■ השקעות נאוויטס לאחר בניסתה לפרויקט



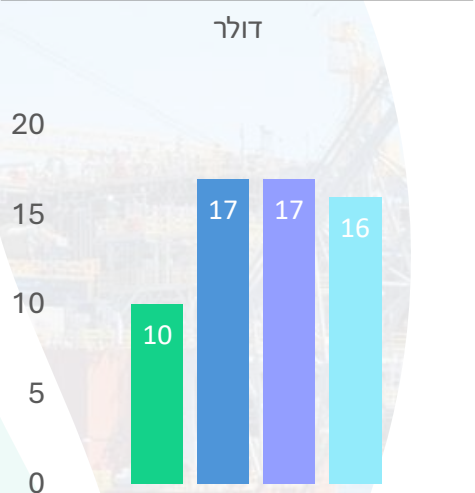
מימוש האסטרטגיה ופיתוח פרויקט שנדואה



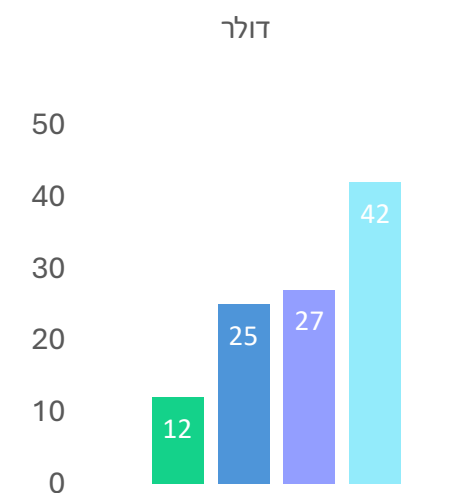


פרויקטים דומים במפרץ אמריקה¹

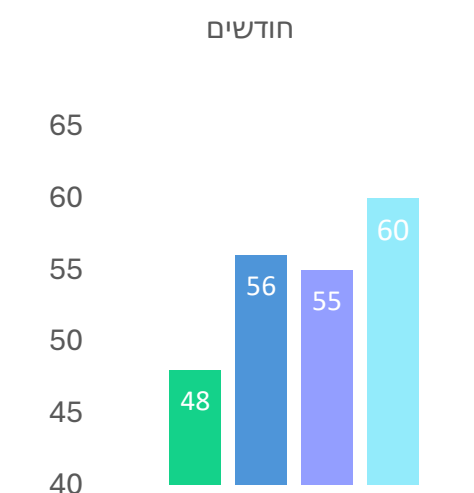
עלות ההשקעה לחבית ממועד החלטת השקעה סופית (FID) ולאורך תקופת ההפקה המוערכת Capex/BOE



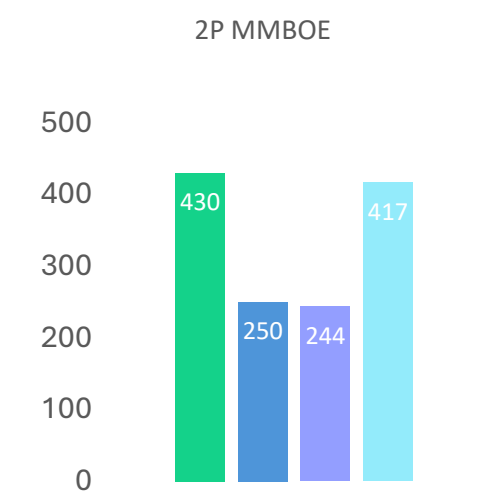
עלות ההשקעה לחבית ממועד החלטת השקעה סופית (FID) ועד לתחילת ההפקה המוערכת Capex/BOE



תקופת הפיתוח מהחלטת השקעה סופית (FID) ועד לתחילת הפקה



סך העתודות בפרויקט (100%)

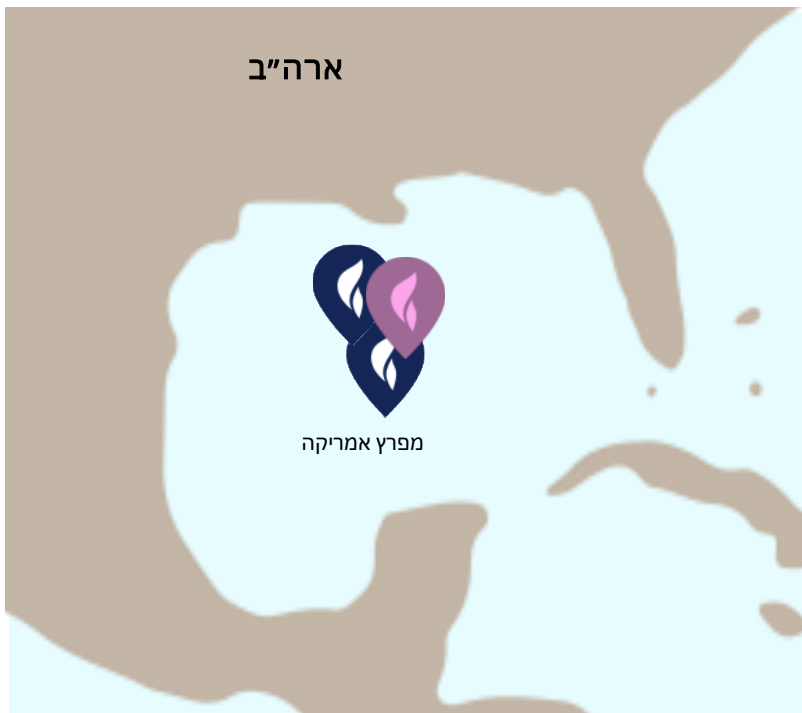


פרויקט שננדואה (מפיק) פרויקט ב' (מפיק) פרויקט ג' (בפיתוח) פרויקט ד' (בפיתוח)



1. פרויקטים דומים במפרץ אמריקה, בהם לחצי העבודה המקסימליים הם עד 20 אלף psi והנקדחים לאותן שכבות מטרה. הנתונים ביחס לפרויקט שננדואה הינם בהתאם לדוחות NSAI. לפרטים ראו את הדוח התקופתי לשנת 2024. מקור הנתונים של הפרויקטים האחרים: Welligence Energy Analytics.






פרויקט שנדואה דרום - החלטת השקעה סופית (FID)



תחילת הפקה רבעון שני 2028	FID יולי 2025	41.85% חלק נאוויטס	ארה"ב מפרץ אמריקה
\$184m תקציב פיתוח ראשוני לפרויקט (100%)	4,200 BO/D חלק נאוויטס בהפקה היומית הצפויה ²	19 MMBOE חלק נאוויטס ^{2C}	
\$167 חלק נאוויטס ³ 2C-NPV	\$15.4 OPEX/BOE ¹	\$20.3 CAPEX/BOE ¹	

- בהפקה  שנדואה
- בפיתוח  מוניומנט
- שנדואה דרום

 HE HARBOR ENERGY	 HEQ Deepwater	 BEACON OFFSHORE ENERGY	שותפים בפרויקט
13.27%	5.86%	39.02%	מפעילת הפרויקט

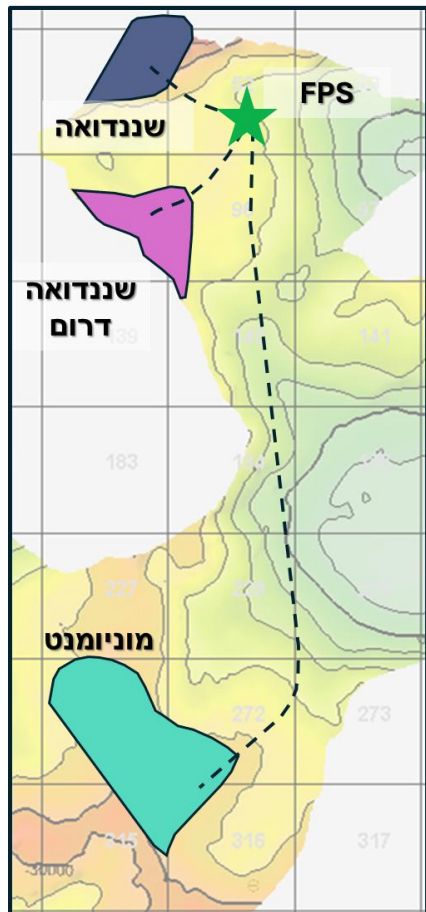


1. בהתאם לדוחות NSAI. לפרטים ראו את הדוח התקופתי לשנת 2024.
 2. ממוצע לאורך חיי הפרויקט בהתאם לדוחות NSAI. לפרטים ראו את הדוח התקופתי לשנת 2024.
 3. בנוסף השותפות כבעלת זכויות במתקן הטיפול וההפקה (FPS) של שנדואה תהיה זכאית להכנסות בגין שירותי טיפול והפקה. התזרים המהוון (2P-NPV10) הצפוי לשותפות בגין הכנסות אלו הינו כ- 56 מיליון דולר.

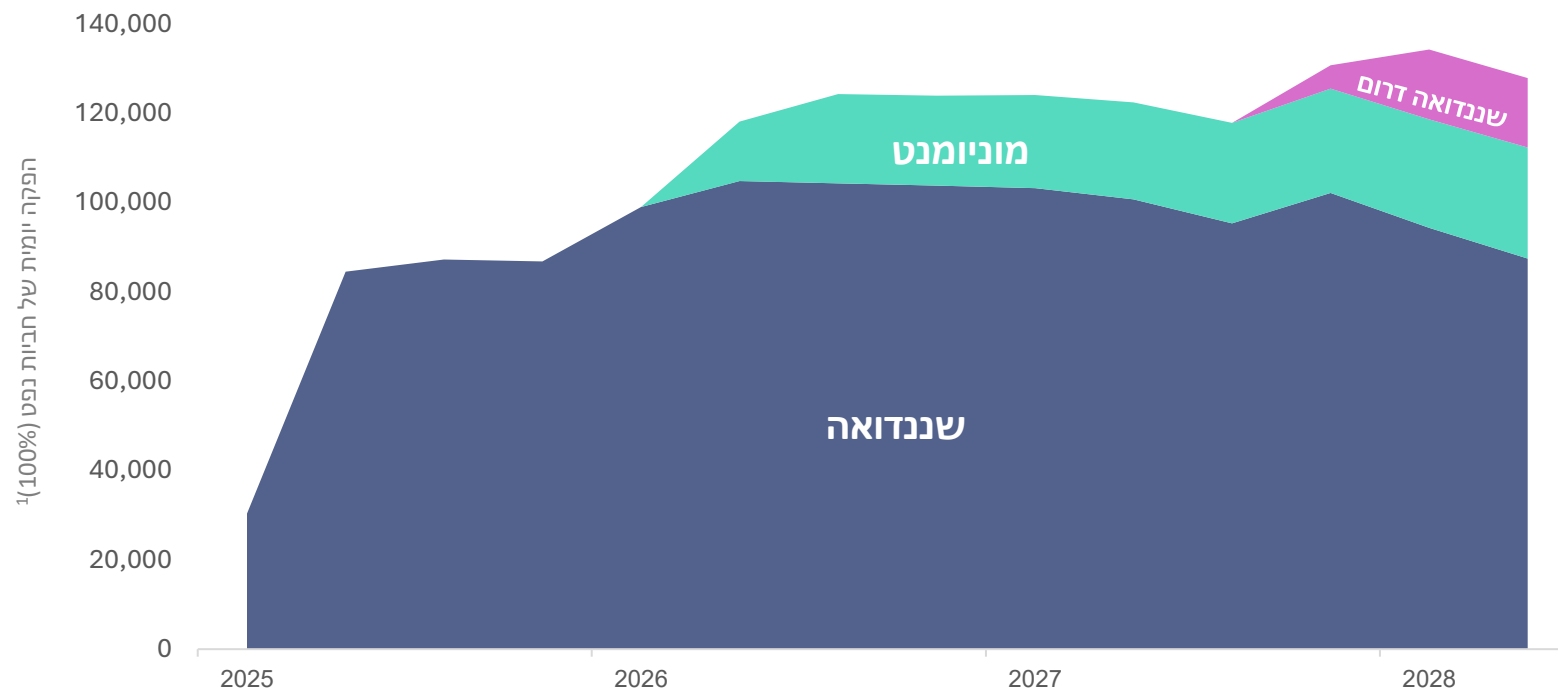
מימוש האסטרטגיה של שנדואה כ- HUB אזורי



מינוף ההצלחה של שנדואה ליצירת ערך משמעותי נוסף

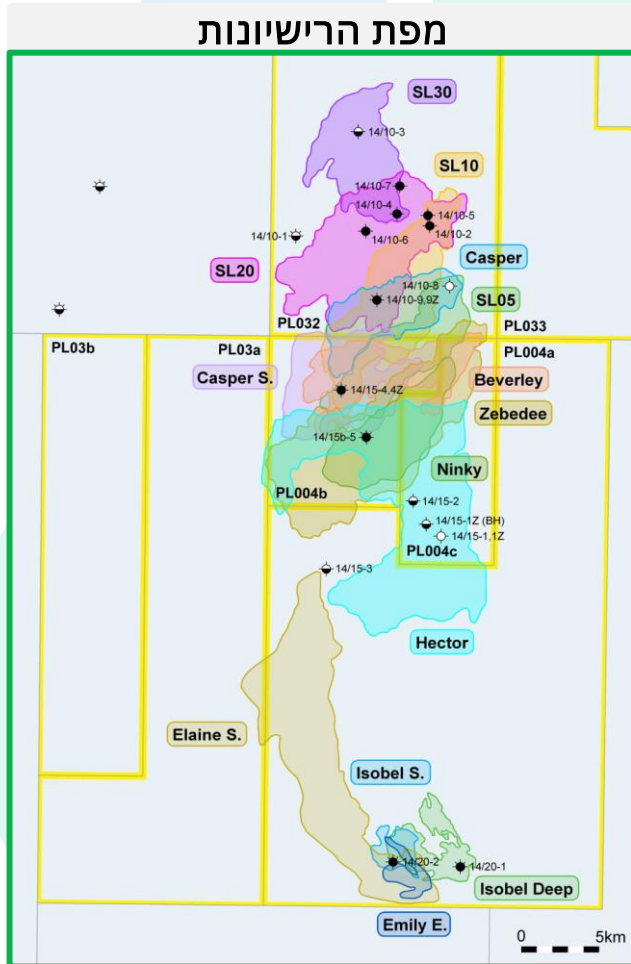


קצב ההפקה היומי וקיבולת מתקן הטיפול וההפקה (FPS) המשמש כ- HUB אזורי



פרויקט סי ליון The Next Big Thing

הפרויקט מתקדם ל-FID!



<p>תחילת הפקה רבעון ראשון 2028</p>	<p>FID במחצית השנייה של שנת 2025</p>	<p>65% חלק נאוויטס מפעילת הפרויקט</p>	<p>איי פוקלנד דרום אמריקה</p>
<p>תגלית הנפט המוכחת הרביעית בגודלה בעולם טרום FID³</p>		<p>819 MMBOE חלק נאוויטס 2C</p>	
<p>1.4 מיליארד דולר תקציב פיתוח הפרויקט עד לתחילת ההפקה משלב א' (100%)</p>	<p>6 מיליון דולר תשלום שהתקבל מהמוכרת בהשלמת הרכישה</p>	<p>1.3 מיליארד דולר השקעות עבר טרום בניסת נאוויטס לפרויקט (100%)</p>	
<p>32,500 BO/D חלק נאוויטס בהפקה היומית הצפויה¹</p>		<p>\$3,592m חלק נאוויטס 2C-NPV10²</p>	

שותף בפרויקט⁴



35%



3. מקור: Wood Mackenzie.
4. חברת Rockhopper Exploration plc (RKH) נסחרת ב-London Stock Exchange בשווי שוק של כ-0.4 מיליארד פאונד (25 ביולי, 2025).

1. ממוצע לאורך תקופת ההפקה הצפויה מהפרויקט בשלב א' עד סוף שנת 2030 בהתאם לדוחות NSAI לפרטים ראו את הדוח התקופתי לשנת 2024.
2. התזרים המהווך מתייחס לשלבים א-ה' בתכנית הפיתוח המייצגת הפקה של כ-62% מסך של 819 MMBOE בדוחות NSAI.

פרויקט סי ליון – הפרויקט מתקדם ל-FID!

- בבחנות אפשרויות שונות למימון רכיב ההון העצמי הנדרש מהשותפות לפיתוח הפרויקט.
- המשך בחינת האפשרות להכנסת שותף נוסף לפרויקט.

שלבים בתכנית הפיתוח

- שלב א' כולל קידוח של 11 בארות והחכרת FPSO
- תכנית הפיתוח המלאה (5 שלבים) כוללת 64 בארות ו-FPSO נוספים



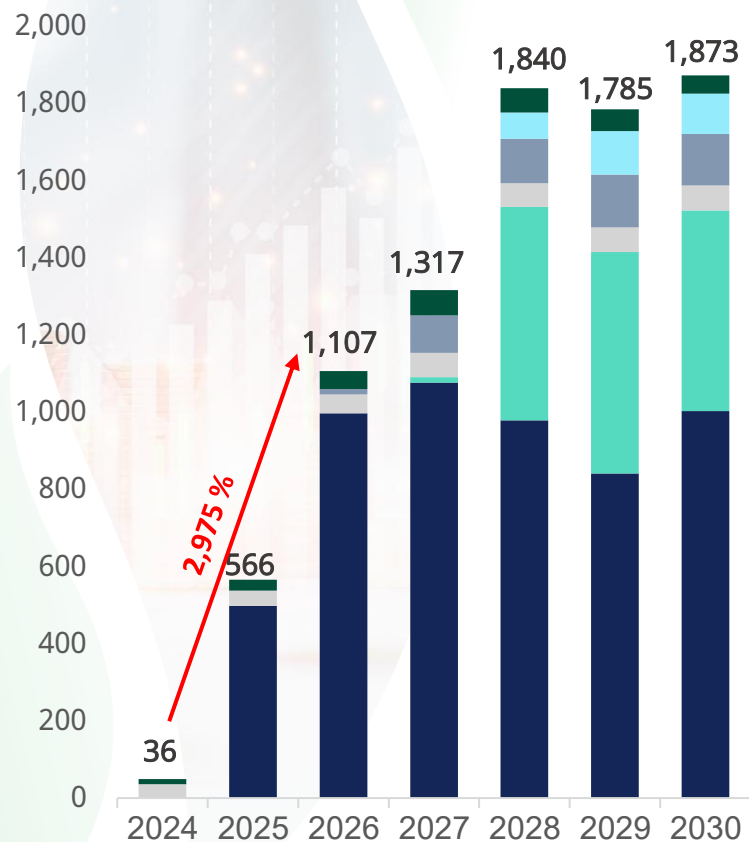
Aoka Mizu, ה-FPSO המיועד לפרויקט

- התקבל אישור עקרוני מממשלת פוקלנד (FIG) לתכנית הפיתוח המפורטת של שלבים א' ו-ב'.
- התקבל ואושר דוח ההשלכות הסביבתיות העתידיות (EIS) של הפרויקט.
- ההסדרה הכוללת מול ממשלת פוקלנד (FIG) בנושאי רגולציה (לרבות מיסוי, יציבות פיסקאלית, מחירי העברה ועוד) נמצאת בשלבים סופיים.
- בנק זר מוביל את מתווה המימון הפרויקטלי (במתווה הדומה לשבנדואה והסינדיקציה). היקף המימון הפרויקטלי (החוב הבכיר) צפוי להסתכם בכמיליארד דולר (100%). בנקים וגופים מוסדיים ישראלים צפויים להשתתף במימון.
- נחתמו/צפויים להחתם בקרוב הסכמים סופיים עם ספקים וקבלנים עיקריים-
 - הסכם לשדרוג מתקן ה-FPSO והחכרתו לפרויקט
 - הסכמים ל-Long lead items
 - הסכמים עם קבלן קידוחים ועם ספק שירותים נלווים
 - הסכמים לשירותי התקנות תת-ימיות

הערכות פיננסיות

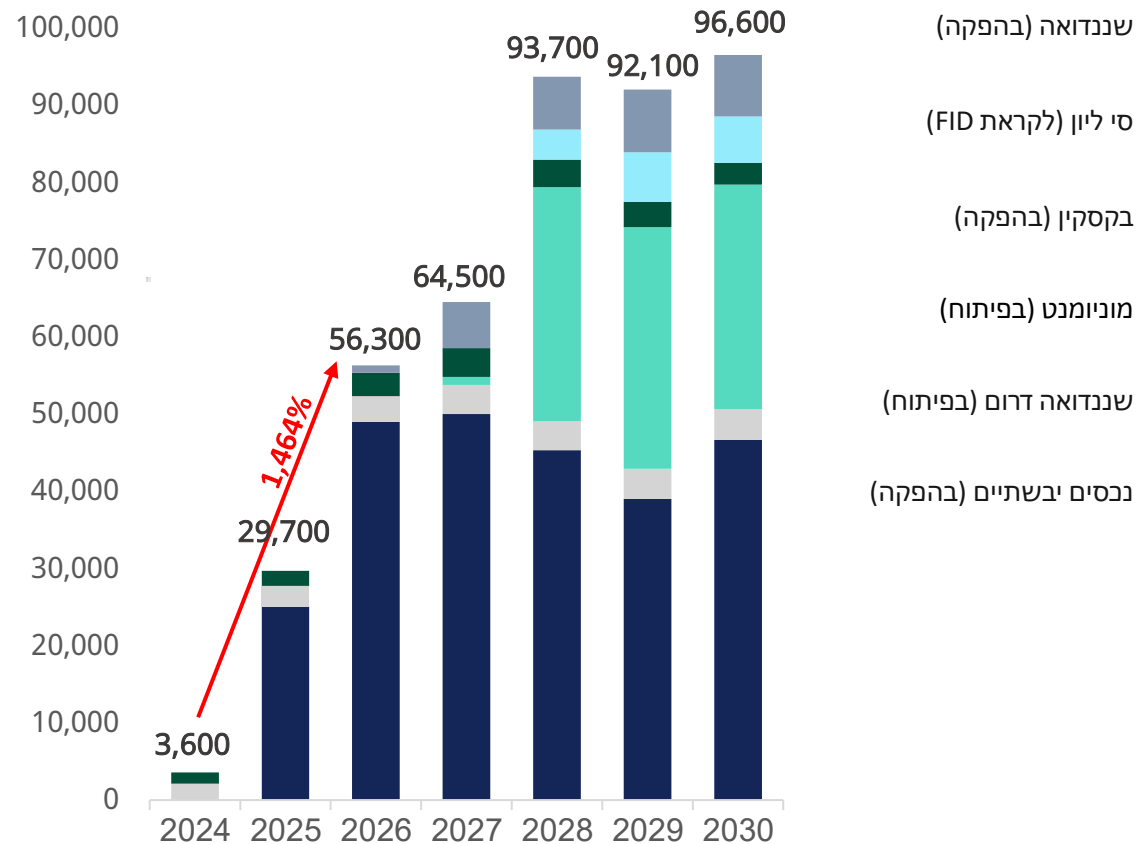
EBITDA²

מיליוני דולר



קצב הפקה יומי¹

BO/D



- שנדואה (בהפקה)
- סי ליון (לקראת FID)
- בקסקין (בהפקה)
- מונימנט (בפיתוח)
- שנדואה דרום (בפיתוח)
- נכסים יבשתיים (בהפקה)



**פרויקט שננדואה -
החלה הפקת הנפט והגז!
תודה לכל המשקיעים, המממנים והעובדים**



נספח א' – מחירי נפט¹

מחירים כפי שפורסמו בדוחות 2024					
	2025	2026	2027	2028 ואחרי	פרויקט
BRENT (03.2025)	-	-	75.2	75.2	סי ליון
WTI (01.2025)	69.4	68.7	73.9	75.6	מוניומנט שננדואה דרום דנברי נצ'ס
WTI (12.2024)	69.2	68.5	74.4	74.4	בקסקין
WTI (11.2024)	71.3	72.1	74.8	74.8	שננדואה

1. ממוצע תחזיות המחירים מתבסס על נתונים של גופים בינלאומיים הכוללים בנקים וגופי מחקר שנלקחו ממאגר FactSet. מחיר הנפט מותאם לאיכות הנפט ולהפרשי שערים, ביחס ל-WTI וביחס ל-Brent.

הגבלת אחריות

מצגת זו הוכנה על ידי נאוויטס פטרוליום שותפות מוגבלת ("נאוויטס" או "השותפות").

מצגת זו אינה מתיימרת להיות מקיפה או לכלול את כל המידע העשוי להיות רלוונטי בקשר עם קבלת החלטת השקעה בניירות הערך של השותפות. בפרט, לא ניתנים כל מצג או התחייבות ביחס לסבירותן ו/או התממשותן של תחזיות כלשהן. מובהר כי המידע הנכלל במצגת זו הינו מידע פומבי. חלק מהמידע המוצג במצגת זו לקוח ו/או נגזר מדיווחיה של השותפות, אם כי מוצג באופן מרכז ו/או גרפי ו/או תמציתי. יובהר כי מצגת זו אינה מהווה תחליף לעיון בכל הדיווחים העתיים והדיווחים המידיים אשר הוגשו על ידי השותפות לרשות ניירות ערך ולבורסה לניירות ערך בתל אביב בע"מ, לרבות גורמי הסיכון וכן אזהרות בדבר מידע צופה פני עתיד, כהגדרת המונח בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968, אלא כמקור מידע משלים לדיווחים אלו. בכל מקרה של סתירה בין האמור במצגת זו לבין התשקיף ו/או דיווחי השותפות, יגבר האמור בתשקיף ו/או בדיווחים כאמור. יובהר כי מצגת זו נועדה למסירת מידע בלבד ואיננה מהווה המלצה או חוות דעת או הצעה ו/או הזמנה לרכישת ניירות ערך של השותפות ו/או הקצאה של ניירות ערך של השותפות. מצגת זו וכל הנכלל בה אינם בסיס לכל חוזה או התחייבות. המידע הנמסר במצגת אינו המלצה או דעה, ואינו תחליף לשיקול דעתו של משקיע פוטנציאלי.

המידע שבמצגת זו, לרבות לוחות זמנים לביצוע פעולות שונות במסגרת נכסי הנפט אשר לשותפות זכויות השתתפות בהם, ועלותם, לרבות עדכונים ביחס לפרויקטי השותפות, צפי לתחילת הפקה וקבלת החלטת השקעה, קצבי ההפקה מהבארות, וגיבוש תכניות מימון, הינם משוערים וכוללים מידע צופה פני עתיד, אשר אינו וודאי והמבוסס בין היתר על הערכות של השותף הכללי בשותפות בהסתמך על המידע שבידו במועד המצגת, אשר יכול להשתנות בהסתמך על התקדמות הפעולות, מועד ביצוע בפועל והממצאים שיתקבלו וכן ממגבלות ו/או השפעות חיצוניות רבות כגון שינוי בתנאי נכסי הנפט, עיכוב בקבלת אישורים והיתרים הנדרשים לביצוע הפעולות השונות, תלות בקבלנים וכדומה, וכן כתוצאה ממכלול גורמים הקשורים בפרויקטים של הפקת נפט ו/או כתוצאה מתנאי שוק הנפט ותנודתיות במחירי הנפט ו/או התממשות של איזה מגורמי הסיכון כמתואר בדיווחי השותפות. לפיכך, המידע צופה פני העתיד שבמצגת עשוי שלא להתממש, כולו או חלקו, או עשוי להתממש באופן שונה מהותית מהצפוי, והפעולות שיבוצעו בפועל ומועדן עשויים להיות שונים באופן מהותי מהיעדים המוערכים או המשתמעים.

הגבלת אחריות

כמו כן, הנתונים בדבר כמות חביות הנפט הניתנות להפקה מנכסי השותפות ותזרימי המזומנים החזויים מנכסים אלה מהווים אף הם מידע צופה פני עתיד המבוסס על דוחות שקיבלה השותפות ממעריך עתודות בלתי תלוי (NSAI), אשר עשויים להתעדכן ככל שיצטבר מידע נוסף ו/או כתוצאה ממכלול של גורמים הקשורים בפרויקטים של הפקה של נכסי נפט וגז טבעי. נתונים אלו לקוחים מהדוח התקופתי של השותפות לשנת 2024 וכן מהערכותיה המעודכנות של מפעילת פרויקט שננדואה. מחירי הנפט והגז ששמשו להכנת תזרימי המזומנים החזויים מנכסי השותפות משקפים ממוצע תחזיות נפט וגז של גופים בינלאומיים, הכוללים בנקים וגופי מחקר, שנלקחו ממאגר FactSet, לפרטים ראו נספח א'. הנתונים אודות חביות נפט המופיעים במצגת מתייחסים לחלק השותפות (WI). BOE - חביות נפט שוות ערך בהנחת יחס יחידות גז לחביות נפט של $MCF\ 6 = BOE$. עלות ההפקה הממוצעת לחבית (OPEX/BOE) מורכבת מעלויות הפעלה בלבד (ללא השקעות הוניות) מתוך דוח התזרים המהוון (2P) מחולקות בחלקה נטו של השותפות בשווה ערך חביות נפט. עלות ההשקעה הממוצעת לחבית (CAPEX/BOE) מורכבת מהשקעות הוניות בלבד מתוך דוח התזרים המהוון (2P) מחולקות בחלקה נטו של השותפות בשווה ערך חביות נפט. כמו כן, דוחות עתודות, משאבים מותנים ונתוני תזרים מהוון מחושבים לפי אומדן 2P/2C.

למען הסר ספק, מובהר כי השותפות אינה מתחייבת לעדכן ו/או לשנות את המידע הנכלל במצגת על מנת שישקף אירועים ו/או נסיבות שיתרחשו לאחר הצגתה. האסטרטגיה העסקית של השותפות המוצגת במצגת, נכונה למועד המצגת ועשויה להשתנות בעתיד, בין היתר, בהתחשב בתנאי השוק והחלטות דירקטוריון השותף הכללי בשותפות.